

08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома



Область профессиональной деятельности выпускников: организация и проведение работ, обеспечивающих сохранность общего имущества многоквартирного дома в течение нормативного срока его службы, комфортные и безопасные условия проживания граждан; решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в этом доме.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- Многоквартирный дом и придомовая территория
- Внутридомовые инженерные системы: водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования
- Прочие системы: лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, сбора отходов
- Коммунальная и уборочная техника, диагностическое оборудование, контрольно-измерительные приборы
- Порядок, правила и технологии: эксплуатации, обслуживания и ремонта общего имущества многоквартирного дома; организации работ по санитарному содержанию, благоустройства общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории; безопасного проживания в многоквартирном доме; управления сбором отходов
- Техническая и иная документация на многоквартирный дом
- Базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров
- Собственники и пользователи помещений в многоквартирном доме
- Подрядные и ресурсоснабжающие организации
- Первичные трудовые коллективы
- Запросы потребителей жилищных и коммунальных услуг

Виды профессиональной деятельности выпускников:

- Обеспечение управления многоквартирным домом.
- Организация расчетов за жилищные и коммунальные услуги в многоквартирном доме.
- Организация проведения работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- Организация проведения работ по санитарному содержанию, безопасному проживанию и благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовых территорий.

Сроки получения СПО по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома базовой подготовки в очной форме обучения и присваиваемая квалификация приводятся в таблице:

Уровень образования, необходимый для приема на обучение по ППСЗ	Наименование квалификации базовой подготовки (профессий, должностей по профессиональным стандартам "Специалист по управлению многоквартирным домом" и "Специалист по эксплуатации обслуживанию многоквартирного дома"	Срок получения СПО по ППСЗ базовой подготовки в очной форме обучения
среднее общее образование	«техник»	1 год 10 месяцев
основное общее образование		2 года 10 месяцев

Сроки получения СПО по ППСЗ базовой подготовки независимо от применяемых образовательных технологий увеличиваются:

а) для обучающихся по заочной форме обучения:

на базе среднего общего образования – не более чем на 1 год;

на базе основного общего образования - не более чем на 1,5 года;

б) для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья - не более чем на 1 год.

Программа подготовки специалистов среднего звена по специальности предусматривает изучение следующих *учебных циклов*:

Общеобразовательный цикл.

Социально-гуманитарный цикл.

Общепрофессиональный цикл.

Профессиональный цикл.

и разделов:

- практическая подготовка: учебная и производственная практики;
- промежуточная аттестация;
- государственная итоговая аттестация.

Свидетельство о государственной аккредитации:

№ 9663 от «30» апреля 2021 Серия 66 А04 № 0000398